



“UNION 3”

UNIONE DEI COMUNI DI
ARNESANO - CARMIANO – COPERTINO – LEQUILE - LEVERANO
MONTERONI - PORTO CESAREO – VEGLIE

PROVINCIA DI LECCE

Sede Legale: Via Filippo Turati n. 5 - 73045 LEVERANO

tel. 0832.600222 Fax 0832.600304

Sito internet: www.union3.gov.it

pec istituzionale: unicomuniunion3.leverano.le@pec.rupar.puglia.it

e-mail di servizio: cuc.union3@gmail.com

C.F. 03716900752

Prot. nr. 77-US del 02/03/2018

Leverano-Carmiano, 02/03/2018

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONI DI INTERESSE FINALIZZATE ALL'INSERIMENTO in APPOSITO ALBO DI OPERATORI ECONOMICI DI FIDUCIA per AFFIDAMENTI TRAMITE PROCEDURE NEGOZiate AI SENSI ART. 36, COMMA 2, LETT. a),b),c) del D.LGS. 50/2016 (come modificato e integrato dal D.Lgs. n. 56/2011), PER APPALTI DI LAVORI CON IMPORTO INFERIORE AD € 1.000.000,00.

I. - Premessa - Oggetto - Finalità

La **Centrale Unica di Committenza dell'Unione di Comuni "Union3"** con sede legale in 73045 - Leverano (LE) alla via F. Turati, 5 - c.f.: 03716900752 (di seguito denominata anche "CUC Union3" o semplicemente CUC ai fini del presente Avviso) - intende acquisire la manifestazione di interesse da parte di operatori economici del settore dell'edilizia, delle costruzioni e delle infrastrutture in genere finalizzata all'eventuale affidamento di lavori di importo inferiore ad € 150.000,00 ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), b), c) del D.Lgs. 50/2016 nella formulazione vigente alla data del presente.

Il proposito è di costituire un **Albo di Operatori Economici di fiducia** (di seguito anche solo Albo OO.EE.) del settore dei lavori edili e civili, delle infrastrutture, delle reti e delle costruzioni in genere, valido per alcune tipologie di procedure negoziate da esperirsi nel triennio 2018-2020 (salvo proroghe), che la CUC potrà indifferentemente:

1.) utilizzare in proprio per eventuali indagini di mercato e/o affidamenti nei termini, secondo le modalità e nel rispetto di tutti i principi (di trasparenza, di parità di trattamento, di proporzionalità, di efficacia, efficienza ed economicità dell'azione amministrativa, di rotazione, ecc.) previsti dalla Legge;

2.) mettere a disposizione dei Comuni aderenti all'Union3 (ovvero: Arnesano - Carmiano - Copertino - Lequile - Leverano - Monteroni - Porto Cesareo - Veglie) che a loro volta, laddove ne fossero sprovvisti di proprii, vi potrebbero far ricorso all'occorrenza in piena autonomia per l'espletamento sia di indagini di mercato, sia di affidamenti con procedure negoziate ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) e lett. b) del vigente Codice degli Appalti Pubblici;

3.) mettere a disposizione dei medesimi Comuni dell'Union3 anche per procedure regolamentate dall'art. 36 comma 2 lett. c) del vigente Codice degli Appalti Pubblici e veicolate attraverso la CUC.

II. - Categorie prevalenti di lavori di interesse per la CUC

Le categorie di lavori prevalenti ai sensi dell'allegato A del D.P.R. 207/2010 per le quali questa Unione intende acquisire le manifestazioni di interesse sono:

OG 1 EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI



“UNION 3”

UNIONE DEI COMUNI DI ARNESANO - CARMIANO – COPERTINO – LEQUILE - LEVERANO MONTERONI - PORTO CESAREO – VEGLIE

PROVINCIA DI LECCE

Sede Legale: Via Filippo Turati n. 5 - 73045 LEVERANO

tel. 0832.600222 Fax 0832.600304

Sito internet: www.union3.gov.it

pec istituzionale: unicomuniunion3.leverano.le@pec.rupar.puglia.it

e-mail di servizio: cuc.union3@gmail.com

C.F. 03716900752

OG 2	<i>RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI</i>
OG 3	<i>STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI, E PISTE AEROPORTUALI, E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI</i>
OG 6	<i>ACQUEDOTTI, GASDOTTI, OLEODOTTI, OPERE DI IRRIGAZIONE E DI EVACUAZIONE</i>
OG 8	<i>OPERE FLUVIALI, DI DIFESA, DI SISTEMAZIONE IDRAULICA E DI BONIFICA</i>
OG 10	<i>IMPIANTI PER LA TRASFORMAZIONE ALTA/MEDIA TENSIONE E PER LA DISTRIBUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA IN CORRENTE ALTERNATA E CONTINUA ED IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE</i>
OG 11	<i>IMPIANTI TECNOLOGICI</i>
OG 12	<i>OPERE ED IMPIANTI DI BONIFICA E PROTEZIONE AMBIENTALE</i>
OG 13	<i>OPERE DI INGEGNERIA NATURALISTICA</i>
OS2-A	<i>SUPERFICI DECORATE DI BENI IMMOBILI DEL PATRIMONIO CULTURALE E BENI CULTURALI MOBILI DI INTERESSE STORICO, ARTISTICO, ARCHEOLOGICO ED ETNOANTROPOLOGICO</i>
OS2-B	<i>BENI CULTURALI MOBILI DI INTERESSE ARCHIVISTICO E LIBRARIO</i>
OS 3	<i>IMPIANTI IDRICO-SANITARIO, CUCINE, LAVANDERIE</i>
OS 6	<i>FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI</i>
OS 7	<i>FINITURE DI OPERE GENERALI DI NATURA EDILE E TECNICA</i>
OS 9	<i>IMPIANTI PER LA SEGNALETICA LUMINOSA E LA SICUREZZA DEL TRAFFICO</i>
OS 10	<i>SEGNALETICA STRADALE NON LUMINOSA</i>
OS 13	<i>STRUTTURE PREFABBRICATE IN CEMENTO ARMATO</i>
OS 14	<i>IMPIANTI DI SMALTIMENTO E RECUPERO DEI RIFIUTI</i>
OS 20-B	<i>INDAGINI GEOGNOSTICHE</i>
OS 21	<i>OPERE STRUTTURALI SPECIALI</i>
OS 24	<i>VERDE E ARREDO URBANO</i>
OS 28	<i>IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO</i>
OS 30	<i>IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI, E TELEVISIVI</i>
OS 32	<i>STRUTTURE IN LEGNO</i>
OS 33	<i>COPERTURE SPECIALI</i>



“UNION 3”

UNIONE DEI COMUNI DI
ARNESANO - CARMIANO – COPERTINO – LEQUILE - LEVERANO
MONTERONI - PORTO CESAREO – VEGLIE

PROVINCIA DI LECCE

Sede Legale: Via Filippo Turati n. 5 - 73045 LEVERANO

tel. 0832.600222 Fax 0832.600304

Sito internet: www.union3.gov.it

pec istituzionale: unicomuniunion3.leverano.le@pec.rupar.puglia.it

e-mail di servizio: cuc.union3@gmail.com

C.F. 03716900752

III. - Tipologie di affidamento

Fatta salva la facoltà per il RUP di procedere all'affidamento diretto per lavori sotto i 40.000 euro, l'importo lavori a base di gara delle procedure appaltabili ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 eventualmente ricorrendo all'Albo di Operatori Economici di cui al presente Avviso Pubblico sarà sempre e comunque inferiore:

- a € 150.000,00 (da intendersi sempre al netto dell'Iva come per legge) per le procedure previste sia dalla lettera a) sia dalla lettera e b) dell'art. 36 co. 2 del D.Lgs. 50/16;
- a € 1.000.000,00 (da intendersi sempre al netto dell'Iva come per legge) esclusivamente per le procedure regolamentate dalla lettere c) dell'art. 36 co. 2 del D.Lgs. 50/16.

A proposito degli eventuali affidamenti, si precisa che ovviamente il **criterio di aggiudicazione** verrà determinato, di volta in volta, da questa Centrale di Committenza e/o dai singoli Centri di Costo costituiti dai Comuni aderenti in base alle specificità dell'opera in gara e comunque nel pieno rispetto delle indicazioni legislative e normative (cui vengono equiparate, ad es., anche le circolari e le linee-guida ANAC).

IV. - Scadenza termini e modalità di candidatura

Gli interessati dovranno far pervenire esclusivamente **tramite PEC** (posta elettronica certificata aziendale), all'Unione dei Comuni "Union3", **tramite il seguente indirizzo PEC: unicomuniunion3.leverano.le@pec.rupar.puglia.it entro e non oltre le ore 14:00 del giorno 30 Marzo 2018, il modello "Allegato 1"** compilandolo in ogni sua parte e con la relativa documentazione allegata.

Nell'oggetto della PEC dovrà essere indicata la seguente dicitura: **"AVVISO ESPLORATIVO Prot. CUC 77-US del 02/03/2018 PER MANIFESTAZIONI DI INTERESSE FINALIZZATE ALL'INSERIMENTO IN APPOSITO ALBO DI OPERATORI ECONOMICI DI FIDUCIA per AFFIDAMENTI TRAMITE PROCEDURE NEGOZiate AI SENSI ART. 36, COMMA 2, LETT. a),b),c) del D.LGS. 50/2016, PER APPALTI DI LAVORI CON IMPORTO INFERIORE AD EURO 1.000.000,00"**

I soggetti di cui all'art. 45 del D.lgs.50/2016 che intendono presentare la propria manifestazione d'interesse per l'invito alle procedure negoziate devono possedere, dichiarare e documentare:

- a) Requisiti **di ordine generale previsti dall'art. 80**, del D.Lgs. 18 Aprile 2016 n.50;
- b) Requisiti di **idoneità professionale**: iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura (CCIAA) con attività esercitata relativa alla stessa categoria oggetto di manifestazione d'interesse;
- c) Requisiti di partecipazione relativi alla **capacità economica e finanziaria e tecnico-organizzativa**;
- d) Adeguato **curriculum aziendale** in relazione alla tipologia di attività per al quale si propone candidatura
- e) Possesso di **attestazione SOA** per le specifiche tipologie di lavori.

Inoltre:

- 1) dichiarazione circa l'importo fatturato nel biennio (2016-2017) antecedente la data di pubblicazione del presente avviso (allegato XVII, parte I, lettera c) del D.Lgs. 50/2016);



“UNION 3”

UNIONE DEI COMUNI DI
ARNESANO - CARMIANO – COPERTINO – LEQUILE - LEVERANO
MONTERONI - PORTO CESAREO – VEGLIE

PROVINCIA DI LECCE

Sede Legale: Via Filippo Turati n. 5 - 73045 LEVERANO

tel. 0832.600222 Fax 0832.600304

Sito internet: www.union3.gov.it

pec istituzionale: unicomunion3.leverano.le@pec.rupar.puglia.it

e-mail di servizio: cuc.union3@gmail.com

C.F. 03716900752

- 2) dichiarazione circa l'organico medio annuo dell'imprenditore durante gli ultimi due anni antecedenti la data di pubblicazione del presente avviso (allegato XVII, parte II, lettera h) del D.Lgs. 50/2016);
- 3) dichiarazione indicante l'attrezzatura tecnica di cui l'imprenditore disporrà per eseguire l'appalto (allegato XVII, parte II, lettera i) del D.Lgs. 50/2016).

Si informa che il presente Avviso non costituisce automaticamente invito a partecipare ad alcuna gara pubblica ma semplice richiesta a manifestare interesse ad essere inseriti nell'Albo di Operatori Economici del Settore dei Lavori Pubblici a seguito della quale potranno essere esperite eventuali procedure negoziate da indirsi nel triennio 2018-2020; le suddette manifestazioni di interesse, pertanto, non vincolano in alcun modo la scrivente Stazione Appaltante o i singoli Centri di Costo della stessa, né possono far insorgere nei soggetti partecipanti alcun diritto ovvero alcuna aspettativa in ordine a qualsiasi eventuale aggiudicazione.

V. - Approvazione ALBO - Aggiornamenti

Acquisite le manifestazioni di interesse, qualora la CUC Union3 ovvero i singoli Centri di Costo/Comuni aderenti all'Union 3 intendano avviare una procedura negoziata, potranno invitare a partecipare coloro che avranno fatto pervenire istanza di invito entro il predetto termine e che risulteranno idonei sulla scorta dei requisiti caso per caso dichiarati.

Apposito elenco, suddiviso per tipologia di lavorazioni e per soglia di importo lavori, verrà approvato dal Responsabile CUC Union3 con apposito provvedimento e sarà valido almeno per il triennio 2018-2020, salvo proroghe da determinarsi con successivo provvedimento scritto; fatta salva la possibilità di integrazioni e modifiche con cadenza anche variabile, legata a specifiche ragioni di opportunità, anche in funzione della consistenza numerica di ulteriori candidature idonee che dovessero pervenire fuori dai termini del presente Avviso, **entro il 31 gennaio di ciascun anno il suddetto Albo sarà in ogni caso implementato con l'inserimento o la cancellazione di quanti abbiano fatto specifica richiesta entro il 31 dicembre dell'anno precedente. E' fatto obbligo a questa CUC di pubblicare il suddetto Albo, dopo ogni approvazione, sul sito istituzionale dell'Union3, nonché di trasmetterlo ai singoli Comuni dell'Unione che potranno, alternativamente:**

- ricorrervi in autonomia per attingervi nominativi di operatori economici presso i quali condurre indagini di mercato oppure da invitare alle procedure negoziate di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) e b) del D.Lgs. n. 50/2016 (fatta salva la facoltà per il RUP di ricorrere all'affidamento diretto per importi sotto i 40.000 euro);
- ricorrervi - anche per il tramite della CUC - per selezionare un numero (non inferiore a 15) di operatori economici da invitare nelle procedure negoziate di cui all'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016;

N.B. I: Sarà cura della CUC e dei singoli Centri di Costo osservare e far osservare i principi di trasparenza, di parità di trattamento, di proporzionalità, di efficacia, efficienza ed economicità dell'azione amministrativa, di rotazione, ecc. che conformano l'operato di ciascuna Stazione Appaltante o Ente Aggiudicatore.



“UNION 3”

UNIONE DEI COMUNI DI
ARNESANO - CARMIANO – COPERTINO – LEQUILE - LEVERANO
MONTERONI - PORTO CESAREO – VEGLIE

PROVINCIA DI LECCE

Sede Legale: Via Filippo Turati n. 5 - 73045 LEVERANO

tel. 0832.600222 Fax 0832.600304

Sito internet: www.union3.gov.it

pec istituzionale: unicomuniunion3.leverano.le@pec.rupar.puglia.it

e-mail di servizio: cuc.union3@gmail.com

C.F. 03716900752

N.B. II: *E' inoltre possibile per i singoli Centri di Costo (Comuni aderenti all'Union3) prendere in considerazione gli operatori economici che, pur non figurando nell'Albo stilato dalla CUC, siano stati inseriti in ulteriori Elenchi analoghi gestiti dal Comune, in vigore al momento della pubblicazione del presente Avviso Pubblico o comunque stilati anche in data antecedente al presente avviso, a condizione che in tal caso intervenga uno specifico provvedimento approvativo da parte del competente Organo Comunale, ulteriore e distinto rispetto al provvedimento approvativo emesso dalla CUC, provvedimento che dovrà necessariamente essere pubblicato sul sito istituzionale del singolo Comune in uno con l'Elenco integrato.*

N.B. III: *L'Albo formatosi in seguito alla pubblicazione del presente Avviso potrà essere utilizzato anche nel caso di esperimento di procedure telematiche.*

VI. - Informazioni ulteriori - Pubblicazione

L'inserimento nell'Albo non comporta alcun riconoscimento di aggiudicazione in favore degli OO.EE. ritenuti idonei, né può costituire ragione per accampare diritti o legittimare aspettative di qualsivoglia natura presso questa Stazione Appaltante o presso i singolo Comuni aderenti all'Union3.

Gli operatori economici che dovessero essere prescelti nelle fattispecie di procedure negoziate come sopra richiamate saranno di volta in volta invitati a presentare le offerte oggetto della negoziazione mediante una lettera di invito contenente le modalità di partecipazione alla procedura negoziata.

La Stazione Appaltante si riserva sin d'ora la facoltà prevista per legge di sospendere, modificare o annullare qualunque procedura negoziata incentrata sull'utilizzo dell'Albo scaturente dal presente Avviso, in presenza di valide ragioni.

Si informa altresì che ai sensi dell'art.13 del D.lgs.n.196/03 “Codice in materia di protezione dei dati personali”, i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini conseguenti agli adempimenti richiesti dal presente Avviso. In ordine all'utilizzo di tali dati l'interessato potrà esercitare i diritti previsti nel titolo II della parte I del decreto citato.

Titolare del trattamento è: l'Unione di Comuni "Union3" (come meglio in premessa generalizzata).

Il presente Avviso e l'allegato modello per le dichiarazioni sono disponibili per l'accesso libero, diretto e completo, sul Profilo Committente dell'Unione di Comuni "Union3: www.union3.gov.it.

Lo stesso avviso è altresì pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente ed in Amministrazione Trasparente nella sezione "Avvisi Pubblici", nonché inoltrato a tutti i Comuni dell'Union3 affinché ne osservino opportuni e adeguati criteri di pubblicità anche sui rispettivi siti istituzionali.

Il presente avviso sarà pubblicato dalla data odierna al 31/03/2018.

Il Responsabile del Procedimento e Responsabile della CUC Union3 è l'ing. Daniele Ciardo.

IL RESPONSABILE DELLA C.U.C. UNION3

(Ing. Daniele Ciardo)

[firma resa digitalmente ai sensi del Codice dell'Amm.ne Digitale]