

“UNION 3”
UNIONE DEI COMUNI DI
ARNESANO - CARMIANO – COPERTINO – LEQUILE - LEVERANO
MONTERONI - PORTO CESAREO – VEGLIE
PROVINCIA DI LECCE

Settore Appalti - Servizi C.U.C

Copia di Determinazione del Responsabile

ASSUNTA IN DATA 31/12/2020

OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento del servizio di gestione integrata in forma associata del Verde Pubblico e del diserbo cigli stradali all'interno dei centri urbani per i comuni di ARNESANO - CARMIANO - LEVERANO – MONTERONI DI LECCE - PORTO CESAREO – VEGLIE nel rispetto dei nuovi CAM di cui al D.M. 10 marzo 2020 del MATTM. - CUP: E71E19000180009 CIG: 8517238724. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA e AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

IL DIRIGENTE
f.to Ing. Daniele CIARDO

Il Responsabile del Servizio
f.to Ing. Daniele CIARDO

SETTORE IV ECONOMICO E FINANZIARIO

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
Art. 151, c.4 – D.Lgs. 18/8/2000, N° 267.

Impegno spesa					
Cap.	Art.	anno	<i>impegno</i>	<i>sub imp.</i>	<i>Importo</i>

Li, **31/12/2020**

Il Responsabile del Settore Finanziario
f.to Dott. Roberto BLASI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO CUC-APPALTI

ing. Daniele Ciardo

nella qualità di incaricato in forza del Decreto Presidenziale n. 2 del 02/07/2020 prot. n. 219, con cui si stabilisce che al sottoscritto sono demandate le funzioni di Responsabile del Servizio CUC-Appalti dell'Unione 3, legittimato, pertanto, ad adottare il presente provvedimento, non sussistendo, altresì, salve le situazioni di cui allo stato non vi è conoscenza, cause di incompatibilità e/o conflitto di interesse previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

Premesso:

- che con atto di C. U. nr. 4 del 02/04/2007 è stato deliberato di trasferire all'Unione di Comuni "Union3" la gestione associata di alcuni servizi, tra cui la manutenzione del verde pubblico;
- che con atto di C. U. nr. 06 del 02/04/2007 è stato approvato lo schema di regolamento e lo schema di convenzione per la gestione e manutenzione in forma associata del verde pubblico;
- che con deliberazione della G.U. nr. 24 del 25/06/2007 è stato approvato, ai sensi del comma 3, dell'art. 5 dello Statuto, apposito regolamento di attuazione per la gestione associata di tale servizio;
- che con ulteriore atto nr. 56 del 13/11/2007 la Giunta dell'Unione ha deliberato che, in via sperimentale, fosse attivato il Servizio di Gestione e Manutenzione del Verde Pubblico;
- con deliberazione n. 42 del 27/11/20/09 la Giunta dell'Union 3 ha impartito apposite direttive per l'affidamento dell'appalto del Servizio di manutenzione del Verde Pubblico in forma associata per la durata di anni 9 (nove);
- che la procedura aperta di rilevanza comunitaria al tempo espletata con l'adesione dei Comuni di Arnesano - Carmiano - Leverano - Porto Cesareo - Veglie è sfociata nell'affidamento ad un'A.T.I. sancito con stipula di regolare Contratto d'Appalto Rep. nr. 09 del 25/10/2010 e scadenza al 31/10/2019;
- che con nota prot. n. 91/19/U del 07/03/2019 a firma del Presidente "Union 3", veniva chiesto tempestivo riscontro ai comuni aderenti circa la volontà di partecipare all'appalto di cui trattasi in forma associata con indicazione dei relativi valori contrattuali ai fini del calcolo dell'importo presunto da porre a base di gara onde poter procedere alla redazione degli atti di gara (Capitolato Speciale d'Appalto e Bando di Gara) ed alla successiva indizione;
- che alla suddetta nota venivano forniti riscontri da 6 (sei) degli 8 (otto) Comuni aderenti all'Unione, e precisamente da Arnesano, Carmiano, Leverano, Monteroni di Lecce, Porto Cesareo e Veglie;
- che in sede di conferenza dei sindaci del 10/07/2019 si è formulata l'ipotesi di indire una nuova procedura di affidamento del Servizio di Manutenzione del Verde Pubblico in forma associata indicando ancora in anni 9 (nove) la durata dell'appalto di cui trattasi da esperirsi mediante procedura aperta di rilevanza comunitaria;
- che, nelle more del rinnovo dell'affidamento del servizio in parola in forma associata previo espletamento di nuova procedura stabilito nella Conferenza dei Sindaci del 10/07/2019, il sottoscritto Responsabile della Centrale Unica di Committenza Union 3 con proprio provvedimento n. 64 del 06/11/2019 ha adottato una proroga tecnica di 6 (sei) mesi per l'affidamento in essere, con scadenza pertanto fissata al 30/04/2020;
- che, attese le oggettive difficoltà riscontrate dalla società civile in generale e dalle P.A. locali in particolare a seguito dell'emergenza epidemiologica da trasmissione del virus SARS-COV-2 (c.d. "coronavirus Covid-19"), legate a sospensioni di pubblici servizi per lockdown generale imposto a livello governativo e sub-governativo, il sottoscritto

Responsabile ha adottato proprio provvedimento n. 17 del 30/05/2020 di ulteriore proroga tecnica per cause di forza maggiore dell'affidamento in essere sino a tutto il 31/12/2020, nelle more dell'indizione della nuova procedura;

- che con deliberazione n. 7 del 02/07/2020 la Giunta dell'Unione ha fornito indirizzi operativi e provveduto a nominare il sottoscritto ing. Daniele Ciardo quale RUP della nuova procedura di evidenza pubblica, ai sensi dell'art. 31 del Codice dei Contratti Pubblici, demandando al medesimo la costituzione di un Osservatorio Permanente con la partecipazione dei Referenti Comunali preposti all'espletamento del servizio per un ammontare presunto di circa € 589.011 (oltre Iva di legge) per ciascuno dei 9 (nove) anni previsti di contratto;
- che il sottoscritto RUP, nell'accertare le disponibilità in tal senso manifestate da ogni singolo Comune, ha in definitiva predisposto un progetto di servizio con relativo CSA, per un ammontare complessivo di € 639.639,00 annui (oltre Iva come per legge), validato dal Tavolo Tecnico Permanente costituito da tutti i Responsabili del Servizio "verde pubblico" di ogni singolo comune aderente all'appalto in forma associata in data 06/11/2020;
- che in virtù di quanto sopra espresso, il quadro tecnico-economico approntato per l'appaltando servizio di gestione integrata del Verde Pubblico risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO			
A.	I.B.A.		
A.1	Imponibile	(tot per 9 anni)	€ 5.506.000,00
A.2	Oneri sicurezza	(2,5% di A.1)	€ 137.650,00
		TOT A.	€ 5.643.650,00
B. Somme a disposizione			
B.1	IVA	(22% di A.)	€ 1.241.603,00
B.2	Incentivo art. 113 Codice	(2% di A.)	€ 112.873,00
B.3	Arrotondamento		€ 228,00
		TOT B.	€ 1.354.476,00
		TOT. A. + B.	€ 6.998.126,00

e dunque l'I.b.a. è pari a **€ 5.643.650,00** (oltre Iva di legge);

Visto e richiamato il proprio provvedimento n. R.G. 48 del 14/11/2020 con cui, tra l'altro, si è determinato di:

1. **DI RECEPIRE** gli indirizzi operativi forniti dal competente Organo dell'Unione 3 con deliberazione della G.U. n. 7 del 02/07/2020.
2. **DI INDIRE** gara con procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. da esperirsi in modalità telematica ai sensi dell'art. 58 del detto Decreto legislativo, utilizzando la piattaforma SaaS di gestione telematica "TuttoGare" di Studio AMICA s.r.l. - per l'affidamento della gestione integrata in forma associata del servizio di manutenzione ordinaria, straordinaria e preventivo-programmata del Verde pubblico e del diserbo dei cigli stradali nei centri abitati dei comuni di Arnesano, Carmiano, Leverano, Monteroni di Lecce, Porto Cesareo e Veglie nel rispetto dei nuovi CAM di cui al D.M. 10 marzo 2020 del MATTM (pubblicato in G.U.R.I. - Serie Generale n. 90 del 04/04/2020) con decorrenza dal 01/01/2021 al 31/12/2029, da aggiudicare sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV), ai sensi dell'art. 95, commi 3 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, valutabile sulla base dei criteri specificati nell'allegato Capitolato speciale di Appalto e del Disciplinare di Gara e anche in presenza di una sola offerta valida, stabilendo:
 - **Qualificazione giuridica:** appalto di servizi. Categoria del servizio n. 85000000-9
 - **Valore stimato appalto:** € 5.643.650,00;
 - **Criterio aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa da individuarsi in base al miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 95 D.Lgs. 50/2016;
 - **Durata Appalto:** dal 01/01/2021 al 31/12/2029;
3. **DI STABILIRE**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, che:

- *il fine da perseguire con il contratto è l'affidamento della gestione del servizio di manutenzione ordinaria, straordinaria e preventivo-programmata del Verde pubblico e del diserbo dei cigli stradali nei centri abitati dei comuni di Arnesano, Carmiano, Leverano, Monteroni di Lecce, Porto Cesareo e Veglie nel rispetto dei nuovi CAM di cui al D.M. 10 marzo 2020 del MATTM (pubblicato in G.U.R.I. - Serie Generale n. 90 del 04/04/2020), come meglio descritto nel Capitolato Speciale;*
- *il contratto avrà per oggetto l'espletamento del servizio di cui in oggetto e la relativa stipulazione avverrà in forma pubblica amministrativa;*
- *per le clausole ritenute essenziali si fa espresso rinvio alle prescrizioni riportate nel Capitolato Speciale di Appalto;*
- *la modalità di scelta del contraente è individuata nella procedura aperta ex art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016, da esperirsi sulla piattaforma SaaS di gestione telematica "TuttoGare" di Studio AMICA s.r.l.;*
- *il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV) declinato secondo il rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, commi 3 lett. a), del codice stesso, secondo i criteri di valutazione previsti nella documentazione di gara;*

Precisato e dato atto:

- che la procedura di gara è stata espletata dalla e presso la C.U.C. Union 3;
- che le offerte sono state inoltrate in formato elettronico secondo le modalità indicate nel Bando/Disciplinare di Gara;
- che per il servizio in questione è stato acquisito il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): **E71E19000180009** mentre il Codice Identificativo di Gara (CIG) richiesto dalla Stazione Appaltante è il seguente: **8517238724** (generato in data 13/11/2020);
- che alla data di scadenza risultava pervenuta un'unica offerta telematica;
- che il seggio di gara appositamente costituito dal sottoscritto in veste di RUP coadiuvato per la circostanza dall'arch. Lucia Caterina De Benedittis in qualità di Responsabile del Settore "LL.PP." del comune di Monteroni di Lecce (in presenza) e dall'arch. Valerio Costantino in qualità di Responsabile del Settore "LL.PP." del comune di Leverano (interventato da remoto) nella seduta pubblica fissata alle ore 16:00 del giorno 15/12/2020 procedeva alla disamina della documentazione amministrativa dell'unica concorrente offerente, determinandone l'ammissione come specificato nel verbale di operazioni n° 1 redatto in pari data e pubblicato sulla medesima piattaforma di negoziazione;
- che, ai sensi dell'ultimo capoverso del paragrafo 9.3 del disciplinare di gara, nell'ipotesi di unico concorrente ammesso come nel caso di specie, venendo meno la *ratio* del giudizio comparativo, le operazioni di gara possono proseguire a cura del seggio e dunque senza obbligo di nomina di commissione valutatrice ai sensi art. 77 del D.Lgs. n. 50/16;
- che, ciononostante, il sottoscritto in qualità di Responsabile della CUC-APPALTI dell'Union 3 ha preferito nominare una commissione di valutazione ex art. 77 del Codice, previa estrazione a sorte di 5 (cinque) tra i 6 (sei) referenti del verde pubblico dei Comuni consociati per la presente procedura, con attribuzione delle funzioni di Presidente al primo estratto e di segretario verbalizzante all'unico non estratto, il tutto come riportato nel proprio provvedimento n. R.G. 53 del 22/12/2020 di nomina della seguente Commissione;
 - *Dott. Tarcisio Basile (Responsabile del Settore "Lavori Pubblici" del Comune di Porto Cesareo con funzioni di Presidente);*
 - *Arch. Antonello Anglano (Responsabile del Settore "LL.PP.-Ambiente" del Comune di Veglie con funzioni di Componente);*
 - *Arch. Emanuela Marulli (Responsabile dell'Area 2 "Gestione del Territorio" del Comune di Arnesano con funzioni di Componente);*
 - *Arch. Lucia Caterina De Benedittis (Responsabile del Settore "Servizi alla Città" del Comune di Monteroni di Lecce con funzioni di Componente);*

- *Ing. Carmine Fella (Responsabile del Settore "Lavori Pubblici" del Comune di Carmiano con funzioni di Componente).*
con le mansioni di Segretario verbalizzante (senza diritto di voto) affidate all'Arch. Valerio Costantino (Responsabile del Settore "Lavori Pubblici" del Comune di Leverano).
- che, a seguito delle attività di valutazione dell'offerta tecnica svolte dalla sunnominata commissione di gara in seduta riservata in data 22/12/2020 e di valutazione dell'offerta economica in seduta pubblica svolta in data 28/12/2020, come da verbale n° 2 redatto in pari data, il Concorrente unico partecipante "**MELLO LUCIO**", con sede legale in 73041 Carmiano (LE) alla S.P. 13 "Carmiano-Novoli", km 1 – C.F.: MLLLCU64A03L711V P.I.: 02293490757, risultava aggiudicatario in via provvisoria della procedura in parola avendo conseguito il punteggio complessivo di 98,50/100, per un importo di aggiudicazione di **€ 5.583.084,00, oltre IVA**, di cui € 5.445.434,00 per imponibile (al netto del ribasso pari a 1,10% offerto in sede di gara) ed € 137.650,00 per oneri di sicurezza;

Avendo proceduto d'ufficio all'inoltro dei riscontri inerenti al possesso dei requisiti di moralità di cui all'art. 80 del Codice dei Contratti Pubblici, previa acquisizione di quelli già disponibili (tra cui: durc, informazione antimafia, iscrizione alla White-List della Prefettura-UTG di Lecce) nonché dei requisiti di idoneità tecnica e professionale del soggetto Affidatario;

Ritenuto, ai sensi dell'art. 32 co. 5 e segg. del D.Lgs. n. 50/16, di fare propria ed in via definitiva la proposta di aggiudicazione avanzata dalla Commissione di gara come sopra cennato, previa approvazione dei verbali delle operazioni di gara n° 1 del 15/12/2020 e n° 2 del 28/12/2020;

Visto il D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 recante "*Attuazione delle direttive 2014/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*" e ss.mm.ii. meglio noto semplicemente come Codice dei Contratti Pubblici, ed in particolare gli artt. 32, 60, 77, 95 e 97;

Visto lo Statuto dell'Ente;

Visto il D.Lgs. n. 267/00 – T.U.EE.LL. ed in particolare gli artt. 107-109, entro il cui combinato disposto rientra l'assunzione del presente provvedimento;

Tutto quanto come sopra premesso, visto e ritenuto;

DETERMINA

La narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui integralmente richiamata

1. DI APPROVARE i verbali n. 1 del 15/12/2020 e n. 2 del 28/12/2020 prodotti rispettivamente dal Seggio di gara e dalla Commissione di gara nominata con proprio provvedimento n. R.G. 53 del 22/12/2020, e tempestivamente pubblicati sulla piattaforma di negoziazione TUTTOGARE inerenti l'"*affidamento della gestione integrata in forma associata del servizio di manutenzione ordinaria, straordinaria e preventivo-programmata del Verde pubblico e del diserbo dei cigli stradali nei centri abitati dei comuni di Arnesano, Carmiano, Leverano, Monteroni di Lecce, Porto Cesareo e Veglie nel rispetto dei nuovi CAM di cui al D.M. 10 marzo 2020 del MATTM (pubblicato in G.U.R.I. – Serie Generale n. 90 del 04/04/2020) per la durata di anni nove*".
2. DI AGGIUDICARE in via definitiva, previo espletamento della procedura aperta ai sensi art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (ai sensi art. 95 c.3) del D.Lgs. 50/2016) l'intervento di cui al punto 1. in favore dell'O.E. "**Ditta individuale MELLO LUCIO**" con sede in Carmiano alla S.P. 13 "Carmiano-Novoli", km 1 C.F.: MLLLCU64A03L711V P.I.: 02293490757, risultata prima classificata col punteggio complessivo di 98,50/100 per un importo di

aggiudicazione di **€ 5.583.084,00, oltre IVA**, di cui € 5.445.434,00 per imponibile (al netto del ribasso pari a 1,10% offerto in sede di gara) ed € 137.650,00 per oneri di sicurezza.

3. DI DARE ATTO che in riferimento all'intervento in parola:
 - il codice CUP è **E71E19000180009**;
 - il codice di rintracciabilità CIG è il seguente: **8517238724** (generato in data 13/11/2020).
4. DI PRENDERE ATTO che l'aggiudicando servizio avrà decorrenza dal 01/01/2021 sino a tutto il 31/12/2029.
5. DI DARE ATTO, che il relativo importo sarà previsto nei redigendi bilanci di previsione al capitolo 1900 missione 9 programma 2;
6. DI DARE seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto, fatta salva la possibilità di consegnare il servizio sotto le riserve di legge ed agli adempimenti previsti dall'art. 31 del Decreto Legislativo n. 50/2016 per quanto di rispettiva competenza.
7. DI DARE ATTO, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.
8. DI TRASMETTERE il presente provvedimento al Responsabile del Settore Economico Finanziario, per quanto di competenza, e quindi all'Ufficio Segreteria per la pubblicazione all'Albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi.
9. DI PRECISARE che, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso, per motivi di legittimità, innanzi al TAR PUGLIA – sezione Lecce entro 30 giorni o innanzi al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla pubblicazione dell'atto medesimo.
10. DI DICHIARARE la presente, ad ogni buon fine, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 D.Lgs. n. 267/00, attesa l'urgenza di darvi attuazione mediante formale consegna del nuovo servizio con decorrenza dal 01/01/2021 sotto le riserve di legge e nelle more della stipula del contratto d'appalto nei cui confronti peraltro, ai sensi dell'art. 32 comma 10 lett. a) del Codice, non è necessario applicare il termine dilatorio dei 35 giorni (*stand still*).

Il sottoscritto attesta che il procedimento istruttorio a lui affidato è stato espletato nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale, comunitaria, e dei regolamenti in vigore presso questo ente. Il presente provvedimento, inoltre, dallo stesso predisposto ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte del Responsabile del Settore è conforme alle risultanze istruttorie.

Lì 31/12/2020

Il responsabile del Procedimento e dell'Istruttoria
f.to Ing. Daniele CIARDO

Il Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

SI ATTESTA

che copia della presente determinazione:

DEL E' stata affissa all'Albo Pretorio, il giorno 07/01/2021 - Reg. n. 4 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Dalla Residenza Comunale, li

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

f.to _____

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li

Segretario Generale

.....