



"UNION 3"

Unione dei Comuni di
**Arnesano – Carmiano – Copertino – Lequile – Leverano
Monteroni di Lecce – Porto Cesareo – Veglie**
Provincia di Lecce

Sede legale: via Filippo Turati n. 5 – 73045 LEVERANO
tel. 0832-910685-fax 0832-923419

COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO

VERBALE N. 02/2018 – SEDUTA DEL 05.06.2018

Il giorno cinque del mese di giugno dell'anno duemiladiciotto alle ore 16.00, previa convocazione del Presidente arch. Marcello SPAGNOLO a mezzo mail pec del 31.05.2018, presso i locali adibiti a sede legale dell' UNION 3 siti in Leverano alla via F. Turati n. 5, si è riunita la Commissione Locale per il Paesaggio nominata con Decreto del Presidente n. 8 del 29.09.2017, con il seguente ordine del giorno:

1. Approvazione verbale seduta precedente;
2. Istruttoria pratiche pervenute per il rilascio del parere paesaggistico di competenza;
3. Incontro richiesto dal tecnico-progettista con pec del 06.05.2018 relativamente al parere n. 04 verbale n. 13 del 15.05.2018;
4. Linee guida sulle modalità di richiesta e ricevimento di eventuali tecnici-progettisti che né facciano richiesta;
5. Varie ed eventuali.-

Sono presenti la totalità dei componenti nelle persone dell'arch. Marcello SPAGNOLO - Presidente, l'arch. Sara MARGAPOTI, l'ing. Stefano DE BARTOLOMEO, il geologo Luigi CANDIDO e il geom. Silvano MAZZOTTA – Componente e Segretario.-

Per il Comune di Porto Cesareo partecipa alla seduta il Responsabile del Procedimento Dr. Tarcisio BASILE.-

PUNTO 1 O.D.G.

Il Segretario procede alla lettura del verbale n. 01/2018 del 15.05.2018 e con voto unanime la Commissione lo approva.-

PUNTO 2 O.D.G.

La Commissione procede alla disamina e discussione delle varie pratiche poste all'attenzione dal Responsabile del Procedimento, con il rilascio, a votazione unanime, dei seguenti pareri:

| <i>COMUNE</i> | <i>PRATICA PAESAGGISTICA</i> | <i>PARERE ESPRESSO</i> |
|---------------|----------------------------------|-------------------------|
| PORTO CESAREO | 1448/2018 | FAVOREVOLE |
| PORTO CESAREO | 1165/2017 | FAVOREVOLE A CONDIZIONE |
| PORTO CESAREO | 1284/2017 | FAVOREVOLE |
| PORTO CESAREO | 1327/2017 | FAVOREVOLE |

| | | |
|---------------|-----------|-------------------------|
| PORTO CESAREO | 1398/2018 | FAVOREVOLE A CONDIZIONE |
| PORTO CESAREO | 1408/2018 | FAVOREVOLE A CONDIZIONE |

Le pratiche pervenute in data odierna sono state tutte evase..-

PUNTO 3 O.D.G.

Con riferimento al parere contrario espresso dalla Commissione in merito al progetto in questione il tecnico progettista ha posto all'attenzione dei componenti la tesi secondo la quale i vani tecnici di progetto non risultavano impattanti rispetto al contesto circostante. A sostegno della sua tesi ha prodotto una tavola nella quale ha rilevato fotograficamente parte del contesto circostante.

Dopo ampia discussione la Commissione suggerisce una soluzione alternativa di minore impatto mediante un eventuale ridimensionamento della parte oggetto di parere o una diversa collocazione ai piani inferiori.

PUNTO 4 O.D.G.

Il Presidente relaziona sull'argomento ponendo in evidenza la volontà di tutti i componenti nel voler stabilire un iter procedurale rivolto ai tecnici progettisti-firmatari interessati ad essere ricevuti dalla Commissione Locale per il Paesaggio dell' UNION 3 e dopo ampia discussione, all'unanimità la Commissione approva quanto segue:

1. la Commissione riceverà per ogni seduta un solo tecnico progettista-firmatario che né abbia fatto richiesta motivata con le modalità appresso indicate; non sarà ammessa la presenza del proprietario-richiedente;
2. non potranno essere richiesti incontri al fine di acquisire pareri preventivi su pratiche da presentare ma solo per quelle presentate sulle quali la Commissione si sia già espressa;
3. il tecnico progettista-firmatario interessato dovrà inoltrare a mezzo pec una formale richiesta indirizzata al Presidente dell' UNION 3 - Ente di cui la Commissione fa parte - (unicomunion3.leverano.le@pec.rupar.puglia.it) e, per conoscenza, al Segretario della Commissione (pec rintracciabile sul sito al link "Commissione Locale per il Paesaggio), contenente le motivazioni dettagliate per le quali si richiede di essere ricevuti;
4. il Segretario della Commissione, a protocollazione avvenuta da parte dell'Ente, riscontra la pec ricevuta e comunica al tecnico richiedente la eventuale disponibilità della stessa a riceverlo durante la prima convocazione utile successiva alla richiesta, salvo eventuali impedimenti e/o complessità nelle motivazioni addotte che richiedano uno slittamento dell'incontro per approfondimenti;
5. quando il Presidente, ai sensi dell'art. 7 - comma 1 del Regolamento per il funzionamento della Commissione per il Paesaggio, effettua la convocazione a mezzo pec, il Segretario della stessa provvederà, sempre a mezzo sua pec, a convocare ufficialmente il tecnico progettista-firmatario richiedente indicando luogo, data e orario presunto di ricevimento in base alla calendarizzazione sull'Ordine del Giorno.

PUNTO 5 O.D.G.

Nessuna comunicazione.

Trattati tutti i punti all'ordine del giorno, la seduta viene sciolta alle ore 19.50.-

IL SEGRETARIO/COMPONENTE

geom. Silvano MAZZOTTA



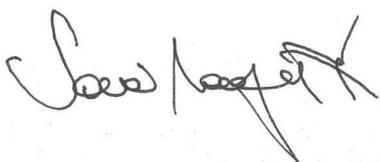
IL PRESIDENTE

arch. Marcello SPAGNOLO



I COMPONENTI

arch. Sara MARGAPOTI



ing. Stefano DE BARTOLOMEO



geol. Luigi CANDIDO

